

BURJ DAMAC

SEAVIEWS DOHA



داماك

عش حياة الرفاهية

تتبعوا شركة "داماك العقارية" مكانة مرموقة في سوق العقارات الفاخرة في الشرق الأوسط منذ عام 2002، حيث تمكنت خلال تلك السنوات من تطوير مشاريع عقارية سكنية وتجارية وأخرى مخصصة للأنشطة الترفيهية وفق أفضل المعايير العالمية. بفضل هذا النجاح، تمكنت الشركة من توسيع أعمالها في الشرق الأوسط، لتمتد مشاريعها إلى كل من دولة الإمارات العربية المتحدة والمملكة العربية السعودية وقطر والأردن ولبنان والعراق والمالديف وكندا والمملكة المتحدة.

منذ ذلك الحين، تمكنت داماك من تسليم أكثر من 39,400 وحدة سكنية. كما عززت من مكانتها في قطاع العقارات الفاخرة بمحفظة مشاريع عقارية تضم أكثر من 28,000 وحدة سكنية قيد الإنشاء والتطوير*. وتقدم الشركة مفاهيم جديدة عن نمط المعيشة الفاخر، عبر الدخول في شراكات مع بعض العلامات التجارية الأكثر شهرة على مستوى العالم في مجال الموضة والأزياء، تضمنت هذه الشراكات ملعباً للغولف تحيره منظمة ترامب، ومنازل فاخرة بالتعاون مع فيرساتشي وجست كافالي ودي جريسوغونو وروتانا وفنادق ومنتجعات باراماونت ومجموعة فنادق راديسون. ضمن رؤية ثابتة ورخم قوي، تعمل داماك العقارية على بناء الجيل القادم من نمط الحياة الفاخر في الشرق الأوسط. وإيماناً منها بأهمية العمل الخيري والمسؤولية المجتمعية للشركات، تدعم مؤسسة حسين سجواني – داماك الخيرية، وهي مبادرة خيرية مشتركة بين مجموعة داماك ورئيس مجلس إدارتها حسين سجواني، تدعم مبادرة "مليون مبرمج عربي"، التي أطلقها صاحب السمو الشيخ محمد بن راشد آل مكتوم، نائب رئيس الدولة رئيس مجلس الوزراء حاكم دبي، بهدف خلق مجتمع متمكن قادر على مواكبة التحول الرقمي، من خلال تنمية المهارات وصقل المواهب.

*الأرقام بتاريخ 31 ديسمبر 2021

روعة البحر تأتيك إلى منزلك



هنا مكان سعادتك

من وحي التميز والرؤية الطموحة التي سطرت نجاحات هذا البلد المعطاء، تأيكم قطر لتروي قصة نجاحها الملهمة للعالم عبر إنجازاتنا غير المسبوقة.

وبتاريخها العريق وحاضرها المشرف ورؤيتها الثابتة نحو المستقبل، تقدم دولة قطر للمستثمرين فرصاً جذابة في قطاع العقارات الذي يزدهر يوماً بعد يوم.



مطار حمد الدولي، بوابة المنطقة للعالم

تم افتتاح مطار حمد الدولي في الدوحة في شهر مايو 2014، وهو أحد المشاريع الجديدة والتميزة في عالم الطيران. يخدم المطار أكثر من 30 مليون مسافر سنوياً، ومن المقرر أن يصل عدد المسافرين إلى 50 مليون مسافر خلال الأعوام القادمة.

وقد صنّف المطار خامس أفضل مطار عالمياً من قبل جوائز "سكاي تراكس العالمية للمطارات لعام 2018"، ويضم شركة الخطوط الجوية القطرية الحائزة على جوائز عديدة في هذا المجال. تعد قاعة المسافرين التي تبلغ مساحتها 6.5 مليون قدم مربعة المبنى الأكبر من حيث المساحة في قطر، وتضم 138 مكتباً لتسجيل إجراءات وصول المسافرين إلى المطار، وأكبر مبنى لصيانة الطائرات في العالم، وثامن أطول مدرج لها وإحدى كبرى محطات الشحن.





حازت قطر على شرف استضافة أضخم حدث رياضي في العالم، حيث يعزز من مكانتها عالمياً، وبمجموعة الوجهات السياحية المتألقة، والمرافق عالمية المستوى والعوائد المحزنية التي نتطلع إليها، يعد سوق العقارات في قطر فرصة مثالية للمستثمرين من المواطنين القطريين.

وبشرفنا في دمالك العقارية أن نكون جزءاً من هذا النجاح، حيث قمنا بتطوير برج فاخر في قلب منطقة لوسيل بقطر، مع شقق بخدمات مميزة لأسلوب حياة عصري ونايض بالحياة.

استضافة الحدث الأضخم في العالم، بطولة كأس العالم فيفا 2022

موقع برج داماك سي فيوز



مدينة لوسيل. وجهة المستقبل

تقع الوجهة الترفيهية الأحدث في قطر، لوسيل، على بعد حوالي 15 كيلومتراً شمال وسط مدينة الدوحة، وشمال بحيرة الخليج الغربي مباشرة.

ويتسع هذا المشروع الضخم الذي يتم تشييده حالياً على مساحة تتجاوز 35 كيلومتراً مربعاً لحوالي 250000 شخصاً، حيث ستضم لوسيل مراسي للقوارب ومناطق سكنية ومنتجعات على الجزر ومناطق للتجارة ومرافق فاخرة للتسوق والترفيه، وملعب جولف ومنطقة ترفيهية.

وقد تولت شركة الحبار القطرية للاستثمار العقاري المملوكة للدولة تطوير هذا المشروع الضخم في منطقة المارينا، التي تقع في الجزء الجنوبي من لوسيل، بالقرب من منطقة الخليج الغربي.

- 1 برج داماك سي فيوز
- 2 جزيرة قطيفان الشمالية
- 3 جزيرة قطيفان الجنوبية
- 4 استاد لوسيل
- 5 حدائق
- 6 لوسيل بلازا
- 7 البوليغارد في لوسيل
- 8 فاندوم مول

أجواء قطر الدافئة والمنعشة

يمنحك برج داماك سي فيوز كل أجواء السكنية والراحة التي تحتاجها؛ حيث يمكنك الاستمتاع بالهواء العليل وإطلالات البحر المذهلة ومياهه المتلألئة ومنظر الغروب الساحر من شرفة منزلك.





شقق ومنازل تاون هاوس فاخرة بإطلالة بحرية بانورامية

روعة الحياة الشاطئية بانتظارك في برج داماك سي فيوز مع مجموعة مميزة من الشقق ومنازل التاون هاوس المطلّة على البحر.



بهذه الروعة استقبل يومك الجديد...

استقبل غدك بإشراقه مميزة من نافذة غرفتك المطلّة على البحر مع صوت أمواج البحر ونسمات البحر العليقة التي تعيد التوازن لحياتك، وليكن هذا السحر والجمال أسلوب حياتك الجديد.





واختمه بهذه الأجواء الفريدة من نوعها

لا إحساس أروع من الاسترخاء تحت أشعة الشمس أثناء المغيب ومنتعة
النظر إلى مياه البحر الكرسالية الصافية. مرحباً بك إلى عالم من السعادة
والمرح. مرحباً بك في منزلك.



الشمس، رمال البحر الذهبية.. وأنت

لا يوفر لك برج داماك سي فيوز إطلالة بحرية مذهلة فحسب، وإنما دخول مباشر إلى الشاطئ لتستمتع بكل ما فيه من روعة وجمال. امنح نفسك أوقاتاً من المرح مع لعبة كرة الطائرة، أو يمكنك قراءة روايتك المفضلة أو الاسترخاء تحت أشعة الشمس وتناول وجبة خفيفة قبل التوجه إلى البحر.



امتلك قطعة من الجنة

إطلالات البحر الساحرة من منازل التاون هاوس ذات الغرفتي نوم لا تقوّت. استقبل أيامك القادمة بأوقات مميزة على رمال الشاطئ البيضاء الناعمة عبر مدخل خاص، ثم دُل نفسك بجلسة استرخاء منعشة برفقة من تحب.



إطلالة لن تجد لها مثيل

من شرفة منزلك الفاخرة استمتع بمنظر غروب الشمس وطيور البحر وهي تحلق فوق رمال الشاطئ الذهبية. صممت كل غرفة في هذه الشقق الفاخرة لتمنحك أجواء من الراحة والاسترخاء بين أحضان الرفاهية.



إلى البحر وأجوائه الخلابة...

تجمع تصاميم برج داماك سي فيوز ما بين الأسلوب الفاخر والعصري في آن معاً. ومن اللحظة الأولى التي تخطو فيها قدمك ردهة ومدخل هذا البرج المميز ستبهرك أناقة التصاميم الداخلية، ببساطة، تجربة العيش هنا ليس لها مثيل.



بانتعاش البحر
تخلو الحياة



انعش أيامك

عش تجربة منعشة في المسبح الدائري، وافض عطلة نهاية أسبوع في أجواء من الاسترخاء والهدوء وأنت تقرأ كتابك المفضل أو تستمتع بالسباحة في البحر برفقة عائلتك وأصدقائك، واختم هذه الأوقات الممتعة بجلسة في منتجع السبا لإعادة التوازن لجسمك بعد يوم طويل وحافل. وإذا كنت تنوي قضاء يوم رياضي يمكنك التوجه إلى مركز الصحة واللياقة البدنية المزود بأحدث المعدات الرياضية. أو يمكنك التوجه إلى الممشى وقضاء يوم ممتع عبر الركض في الهواء الطلق.





لمأكولات شهية على مذاقك

تلذذ بمذاق أطباقنا العالمية في أي وقت تشاء في مطعمنا المحلي،
والذي يقدم قائمة من أروع المأكولات والحلويات التي تناسب ذوقك الرفيع.



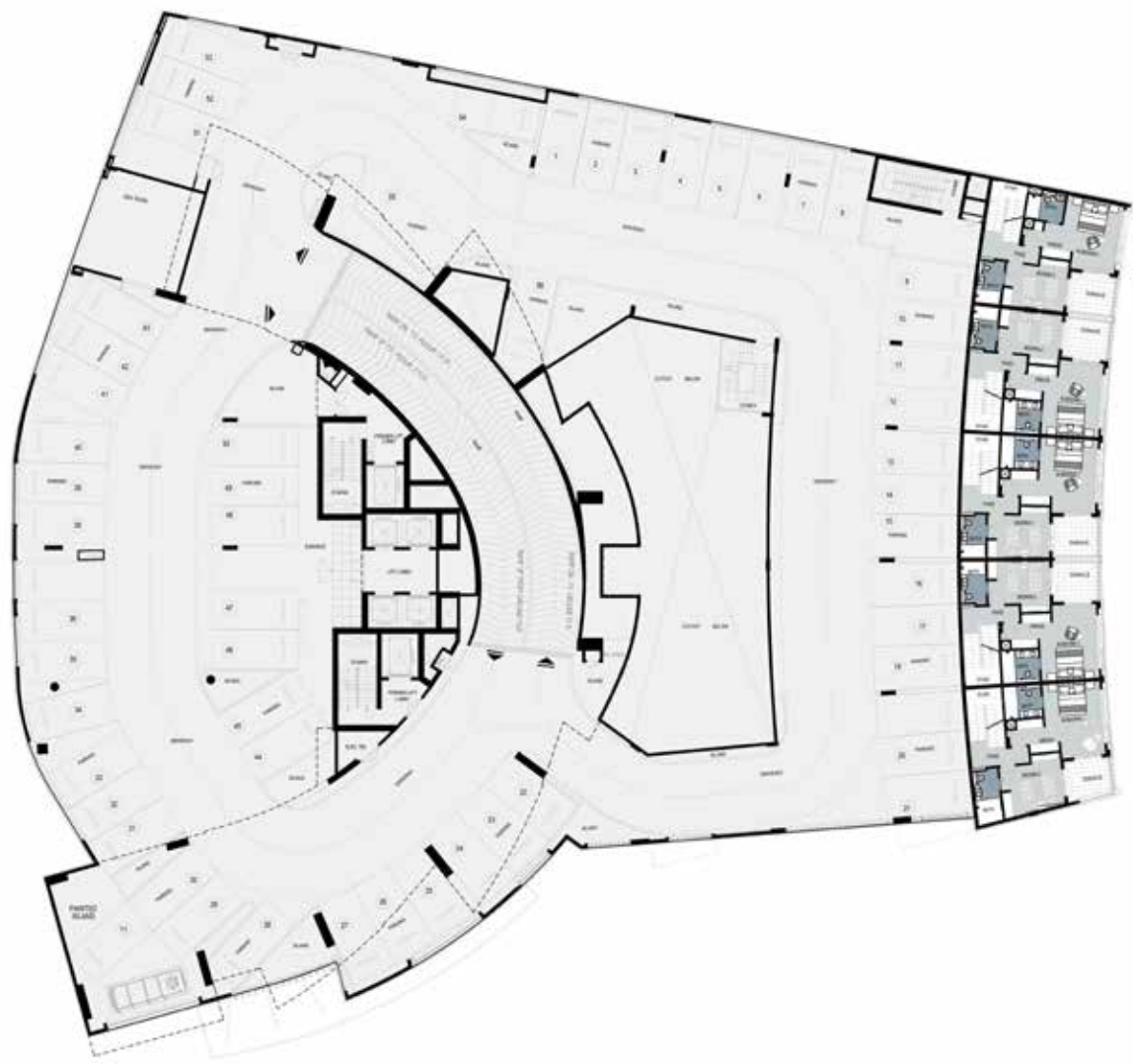
مخطط الطوابق

الطابق الارضي



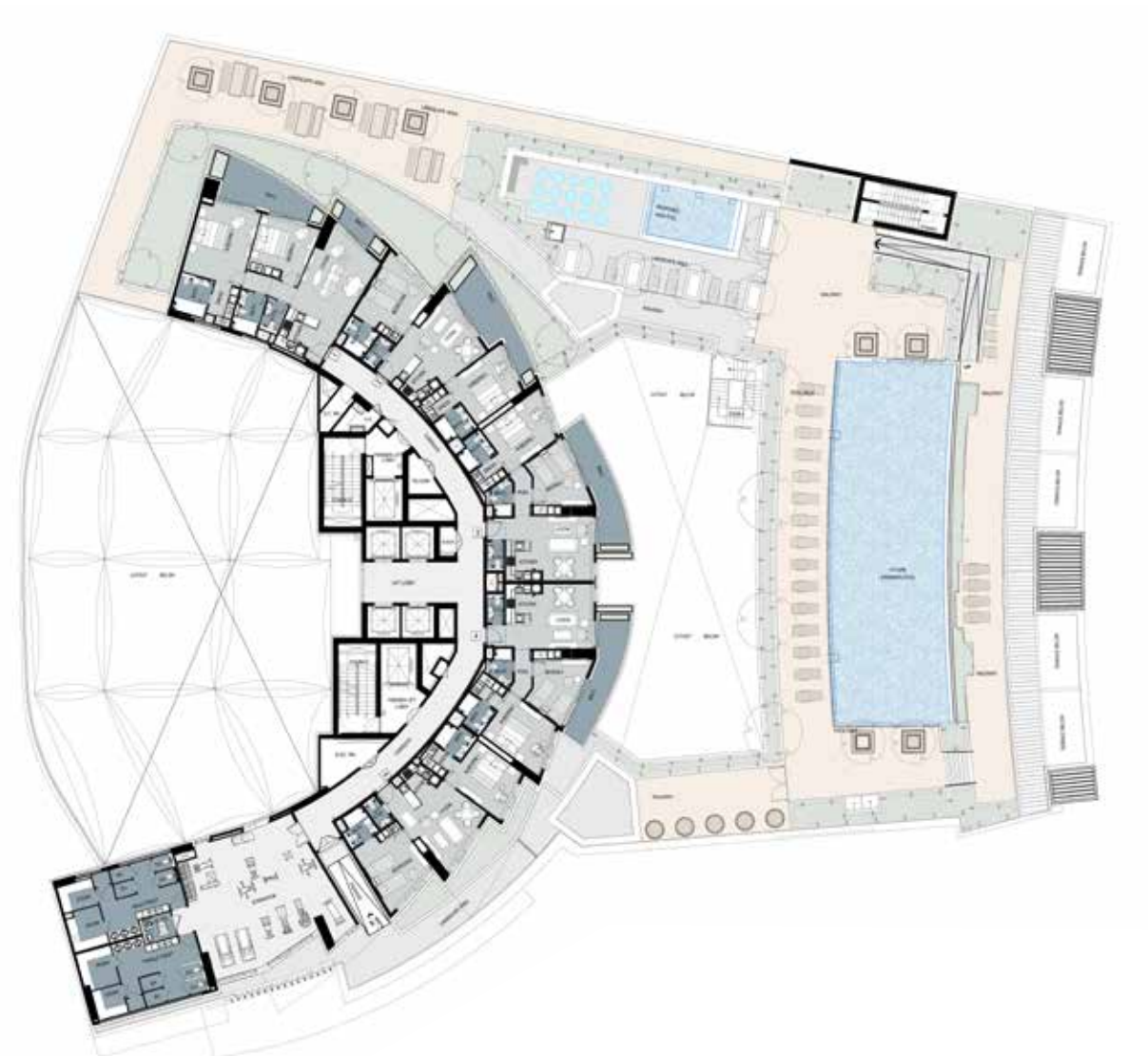
الطابق الارضي

طابق المنصة (PODIUM) الأول



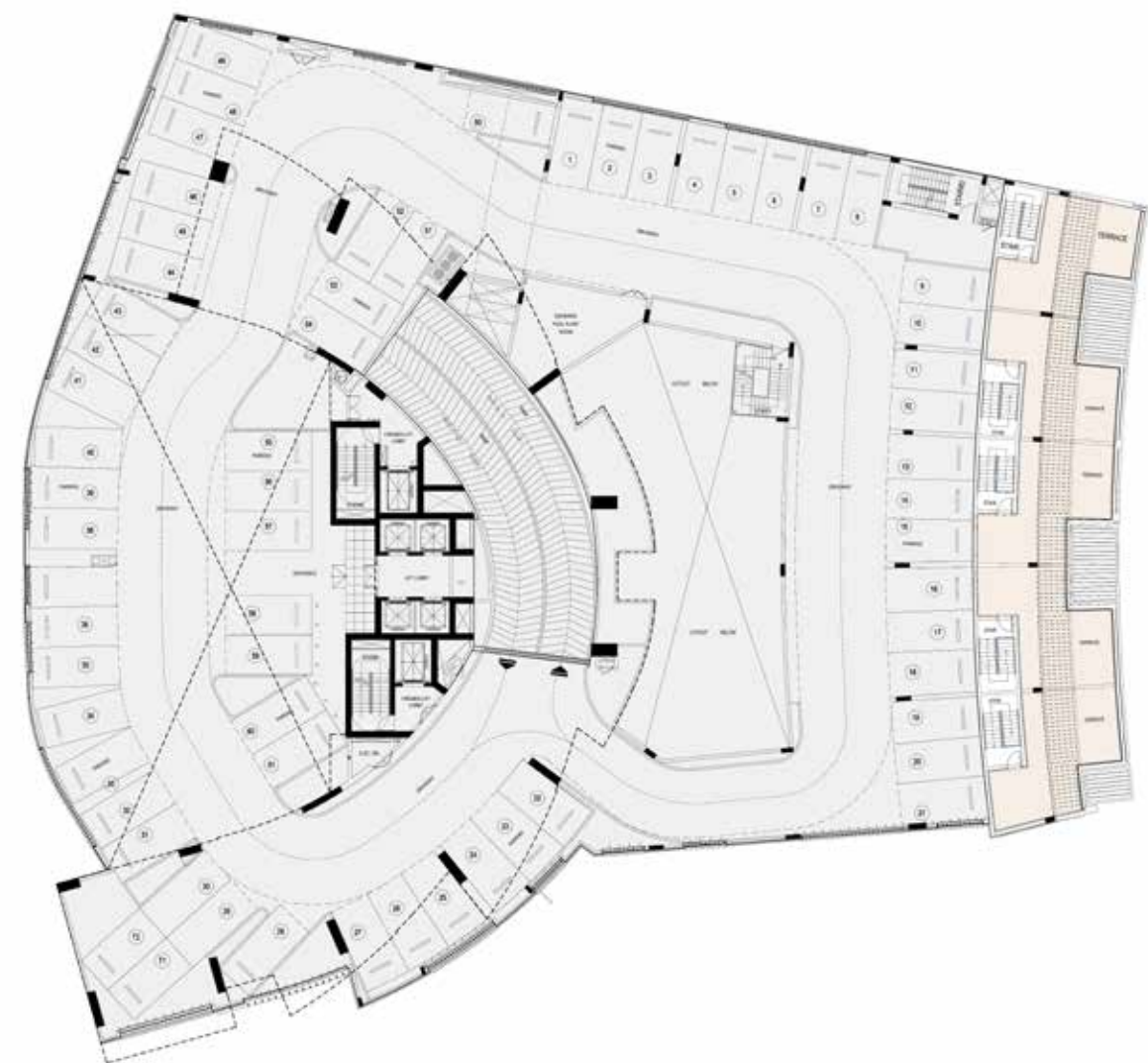
طابق المنصة الأول

الطابق الأول



الطابق الأول

طابق المنصة (PODIUM) الثاني



طابق المنصة الثاني

مخطط الوحدة

مخطط الوحدة



تاون هاوس دوبلكس
الطابق السفلي

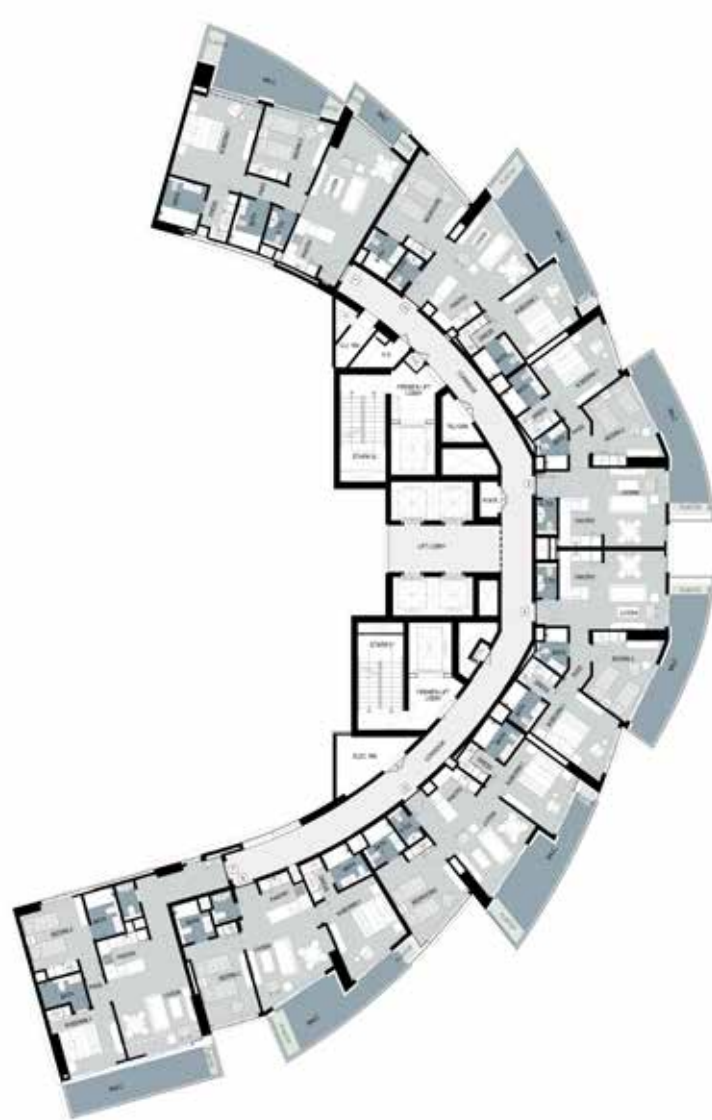


تاون هاوس دوبلكس
الطابق العلوي



غرفتي نوم

مخطط الطابق



الطابق الثاني إلى الثامن عشر

إشعار هام: جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات، بالإضافة إلى البيانات والتفاصيل التي يحتوي عليها هذا الكتيب أعدت لأغراض التوضيح فقط، وقد تتغير في أي وقت إلى أن ينفذ المشروع فعلياً وفقاً للتصاميم النهائية، والاشتراطات التنظيمية، واعتماد المخططات السكنية.

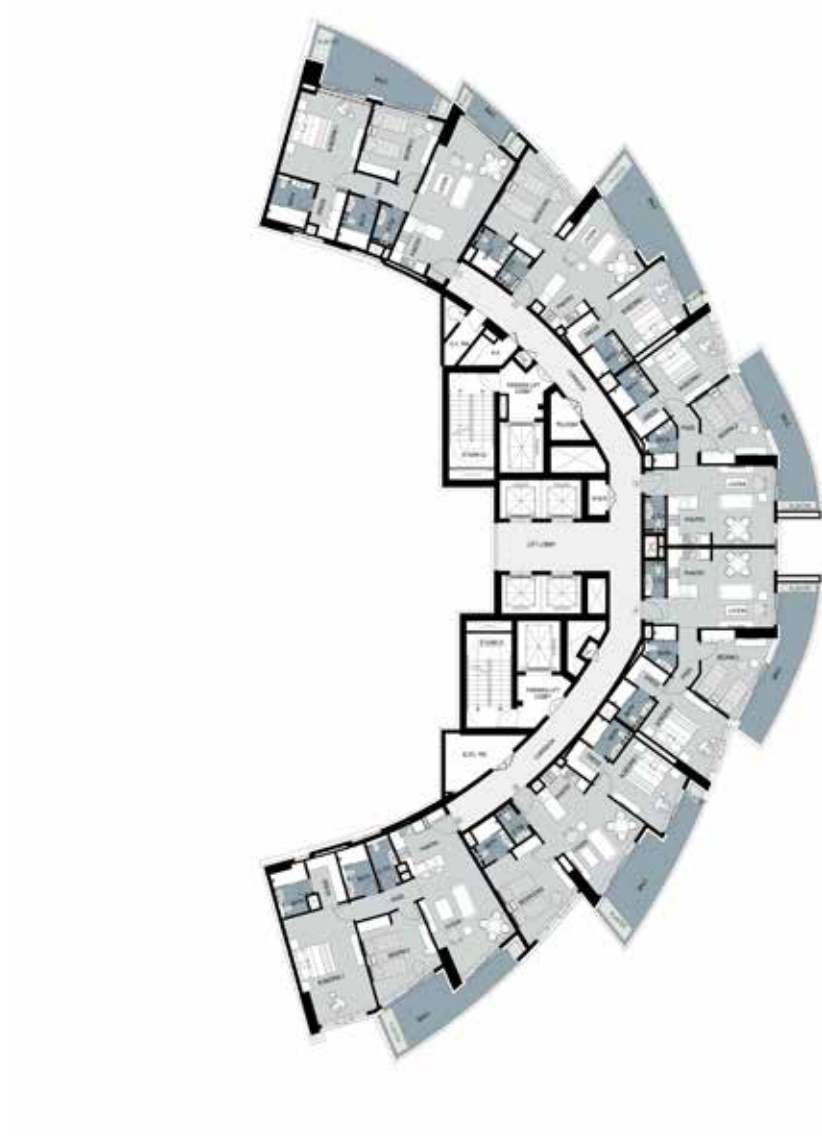
مخطط الوحدة



ثلاث غرف نوم

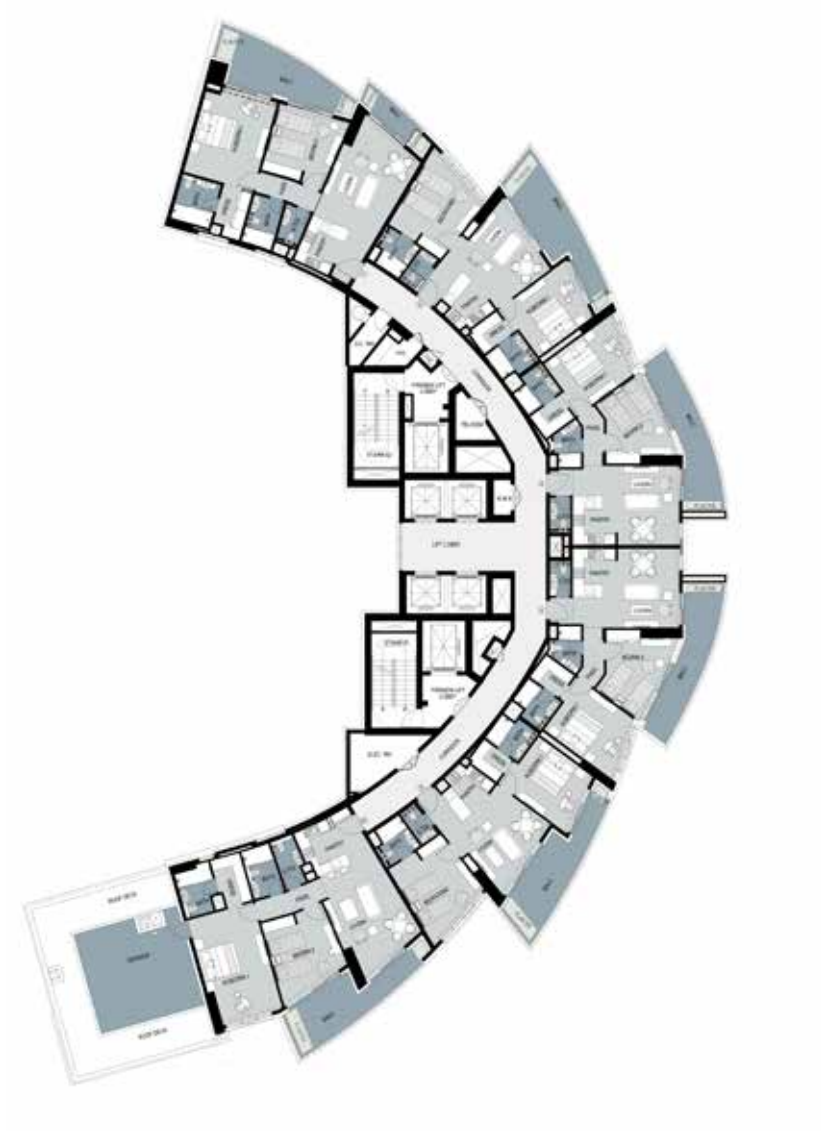
إشعار هام: جميع الصور والمخططات والتصاميم والمعلومات، بالإضافة إلى البيانات والتفاصيل التي يحتوي عليها هذا الكتيب أعدت لأغراض التوضيح فقط، وقد تتغير في أي وقت إلى أن ينفذ المشروع فعلياً وفقاً للتصاميم النهائية، والاشتراطات التنظيمية، واعتماد المخططات السكنية.

مخطط الطابق



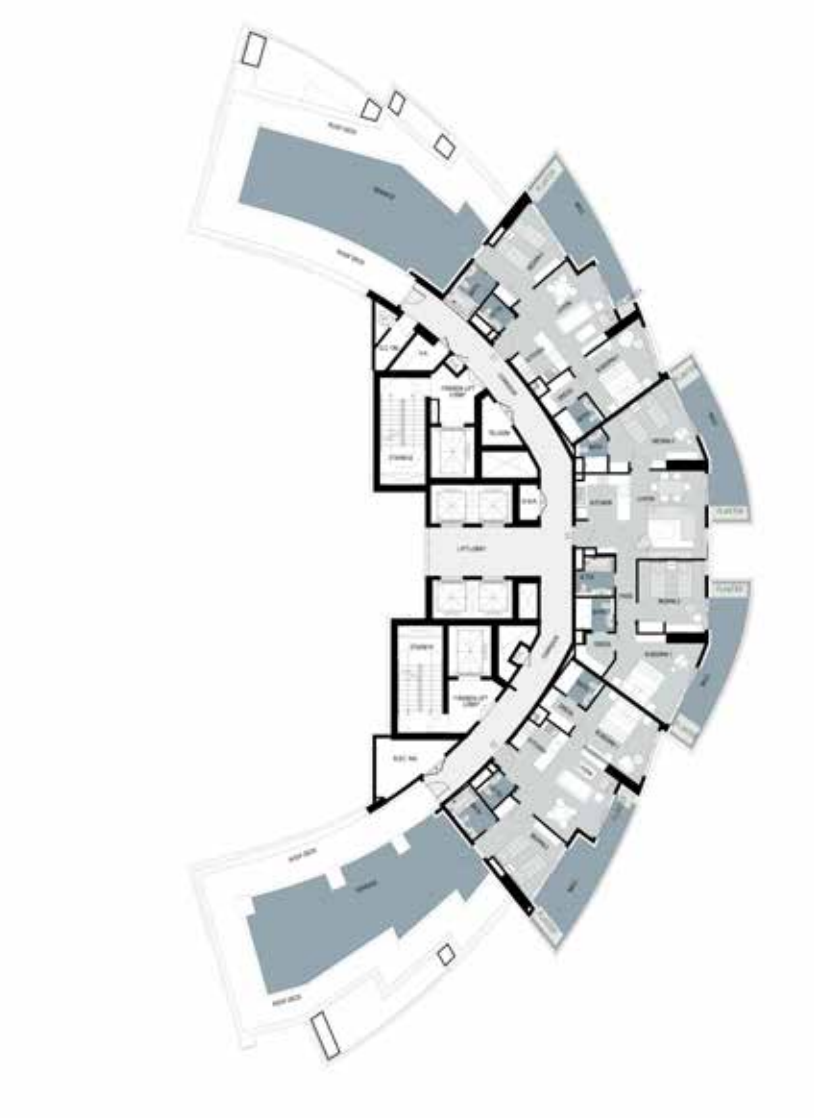
الطوابق 20 و 22 إلى 28

مخطط الطابق



الطوابق 19

مخطط الطابق



الطابق 29

مخطط الطابق



الطابق 21

قمة الرفاهية أينما كنت

تواصل معنا من خلال أي من مكاتبنا التالية أو قم بزيارة موقعنا الإلكتروني damacproperties.com

لبنان داماك العقارية لبنان، المكتب 1801، الطابق 18، داماك تاور، شارع عمر الداعوق، ميناء الحصن، منطقة وسط بيروت هاتف: +96181647200 البريد الإلكتروني: beirut@damacgroup.com	قطر مبنى رقم 90، منطقة السلطة الجديدة شارع علي بن أبي طالب بالقرب من مركز عمر بن الخطاب الصحي هاتف: +97444666986 فاكس: +97444554576 البريد الإلكتروني: doha@damacgroup.com	الإمارات العربية المتحدة دبي هاتف: 800 DAMAC (800 32622) البريد الإلكتروني: dubai@damacgroup.com بارك تاورز - مركز دبي المالي العالمي
الأردن شارع الاستثمار مشروع العبدلي، عقان مقابل العبدلي مول، البوابة 1 هاتف: +96265107000 فاكس: +96265657896 البريد الإلكتروني: amman@damacgroup.com	المملكة العربية السعودية الرياض أبراج الرياض السكنية، البرج الجنوبي، حي العليا، شارع الملك فهد صندوق بريد 102460 هاتف: +966118350300 البريد الإلكتروني: ksa@damacgroup.com	أيكون سيتي - مركز المبيعات الطابق 63، شارع الشيخ زايد مركز مبيعات داماك هيلز شارع الشيخ زايد بن حمدان آل نهيان مركز مبيعات داماك هيلز غولف فيدوتا، تاون هاوس TH2
المملكة المتحدة الطابق الرابع، شارع 100 برومبتون مقابل متجر هارودز، نايتسبريدج، لندن SW3 1ER، المملكة المتحدة هاتف: +44 (0) 207 590 8050 البريد الإلكتروني: sales@damactower.co.uk	تركيا مركز زورلو، الطابق T0، رقم 2 ليفازيم ماهااليسي، بشكتاش، إسطنبول هاتف: +90 212 892 0327 فاكس: +90 212 890 7184 البريد الإلكتروني: turkey.office@damacgroup.com	داماك هيلز - مركز المبيعات الدولي، بيلافيستا، أبراج كارسون مركز مبيعات داماك هيلز 2 أمازونيا، فيلا 333 داماك هيلز 2 - مركز المبيعات - المدينة المائية

الطابق 30

كودك