

DAMAC
Lagoons

DAMAC
HILLS



ВОЛШШЕБНАЯ

ВОДА

Наполненная надеждой и обещаниями увлекательного путешествия. Она будит воспоминания о солнечных днях и дорожках лунного света. Загадочная. Мелодичная. Величественная. Вдохновляющая живым течением. И все же достаточно нежная, успокаивающая и уносящая в свои теплые объятия. Она шепчет о любви. Она напоминает о доме.



ГОТОВЫ К ПУТЕШЕСТВИЮ ПО СРЕДИЗЕМНОМОРЬЮ?

Представьте себе золотистый песок, кристально чистую воду, мошение улочки, изящную архитектуру и другие виды, которые навсегда остаются в памяти. Что если можно отправиться в путешествие по Средиземноморью, даже не выходя из дома?









ОТКРОЙТЕ ДЛЯ СЕБЯ ВОСЕМЬ ЧУДЕС СРЕДИЗЕМНОМОРЬЯ

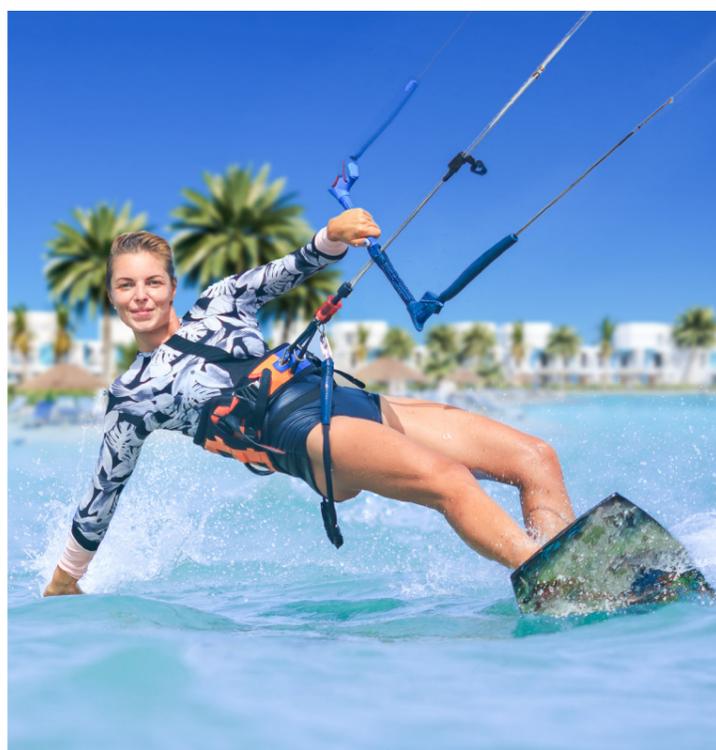
Это неповторимое место воплощает в себе лучшее от самых прекрасных городов и напоминает о жизни в средиземноморском стиле. Музыка, приключения, развлечения — насладитесь комфортом роскошного дома в Дубае. Здесь каждый день станет незабываемым.



Сказать, что этот невероятно красивый город живописен, — значит не сказать ничего. Венеция полна очаровательных узких улочек и каналов, придающих ее образу особый шарм благодаря ярким отражениям.



ГОРОД НА ВОДЕ



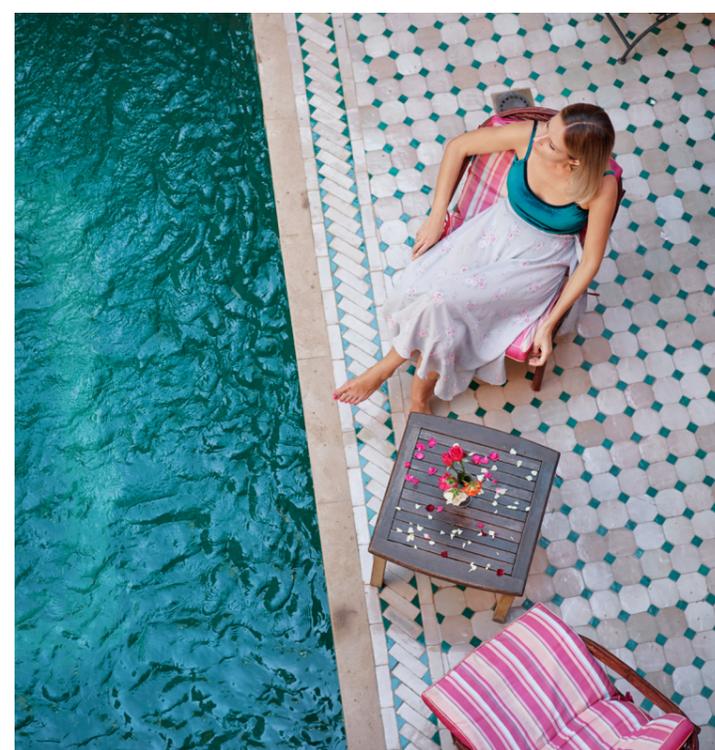
От прогулок на гондоле и кафе у воды до развлекательной площадки с живой музыкой – DAMAC Lagoons может показать вам Венецию в непревзойденном стиле. Оцените жизнь по-венециански в зоне для развлечений, вдохновленной искусством и стилем города.



Танжер известен как портовый город Марокко. Но он еще и отличный вариант для тех, кто ищет местечко с богатой историей. Поразительная архитектура так же колоритна, как и ее загадки.



АТМОСФЕРА УМИРОТВОРЕНИЯ



Внутреннюю гармонию легко обрести в центре отдыха, дизайн которого навеян марокканскими мотивами. Вкрапления и оттенки причудливого марокканского стиля воплощаются в панорамных бассейнах с видом на лагуны, лужайках для занятия йогой и медитации, семейных беседках и прочих местах для отдыха.



Коста-Брава, изобилующая нетронутыми бухтами и окруженная оживленными деревнями и уединенными уголками, перекликается с творческой атмосферой Каталонии. Яркие зеленые пастбища и живописные долины — лишь некоторые из ее жемчужин.



ДИКОЕ ПОБЕРЕЖЬЕ



В центре активного отдыха дух Каталонии сплетается с потрясающими развлечениями. Ежедневно утоляйте свою жажду приключений благодаря катанию на зиплайне, скалолазанию, каякингу, сапсерфингу и вейврайдингу.



Ницца, напоминающая о лучших сторонах Лазурного берега, – это живописный пляжный уголок. Мягкий свет, струящийся между ветвями оливковых деревьев, идеально передает очарование этого города, его живость и наполненность солнцем.



СВЕРКАЮЩАЯ ЖЕМЧУЖИНА



В молодежном центре всех юных возрастом и душой ждут незабываемые впечатления. Прокатитесь по велосипедным дорожкам до самого скейт-парка. Или похвастайтесь своими навыками на площадке ВМХ. Для тех, кто предпочтет не рисковать, есть пляжная зона и бассейны.



Валлетта, славящаяся редким культурным наследием и отчетливой средиземноморской атмосферой, представляет собой классику эпохи Возрождения с элегантными зданиями из мрамора, куполами, шпилями и извилистыми улочками старого города.



ИСТОРИЧЕСКАЯ СТОЛИЦА



Учиться лучше в приятной обстановке — особенно если в классе есть сенсорная площадка, лабиринт, остров для кемпинга, природная тропа с дополненной реальностью, художественные выставки под открытым небом, интерактивные водные объекты и многое другое.



Андалусия, известная своим фламенко, увлекательной историей и ароматами, зовет вас вдохнуть свежий океанский воздух южного побережья, прогуляться по мошеним улочкам и полюбоваться насыщенными оттенками заката.



ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ЮГ



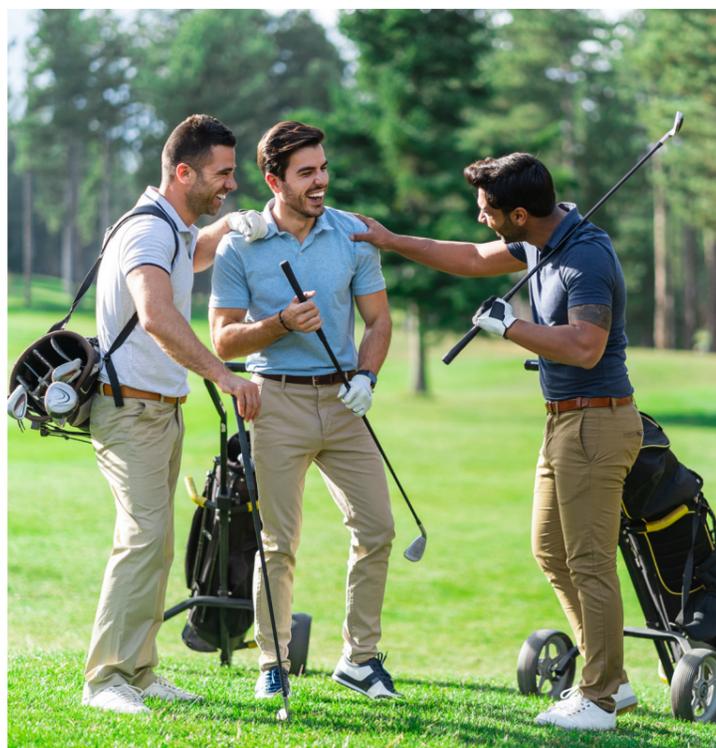
Любая женщина найдет себе занятие по вкусу в этом особенном месте. Тренажерный зал со всем необходимым оборудованием, спа, салон красоты, место для медитаций — и все это в двух шагах от пляжа.



Портофино, жемчужина Итальянской Ривьеры, олицетворяет вечную роскошь Италии на Лигурийском побережье. Классическая деревня славится своей живописной гаванью с кристально чистой водой и мошеной площадкой с видом на нее.



ЛИГУРИЙСКАЯ ЖЕМЧУЖИНА



В бизнес- и развлекательном центре, вдохновленном Портофино, не захочется отрываться от дел. Работа принесет настоящее удовольствие: деловые обеды в кафе у воды, увлекательные мероприятия по тимбилдингу и многое другое. А когда придет время расслабиться, найдите себе занятие по душе, например, каякинг, прогулки на лодках или сапсерфинг.



Санторини, одно из самых живописных мест на Земле, вызывает трепет и восхищение в любое время года. Белые песчаные пляжи так и манят прогуляться и пополнить шкатулку воспоминаний.



ПУТЕШЕСТВИЕ ПО ОСТРОВАМ



Откройте новые горизонты в оздоровительной зоне или попробуйте заняться скалолазанием. После можно будет отдохнуть у естественного пруда, а когда сядет солнце – заглянуть в клуб и отправиться в кинотеатр на воде, чтобы посмотреть фильм под открытым небом.



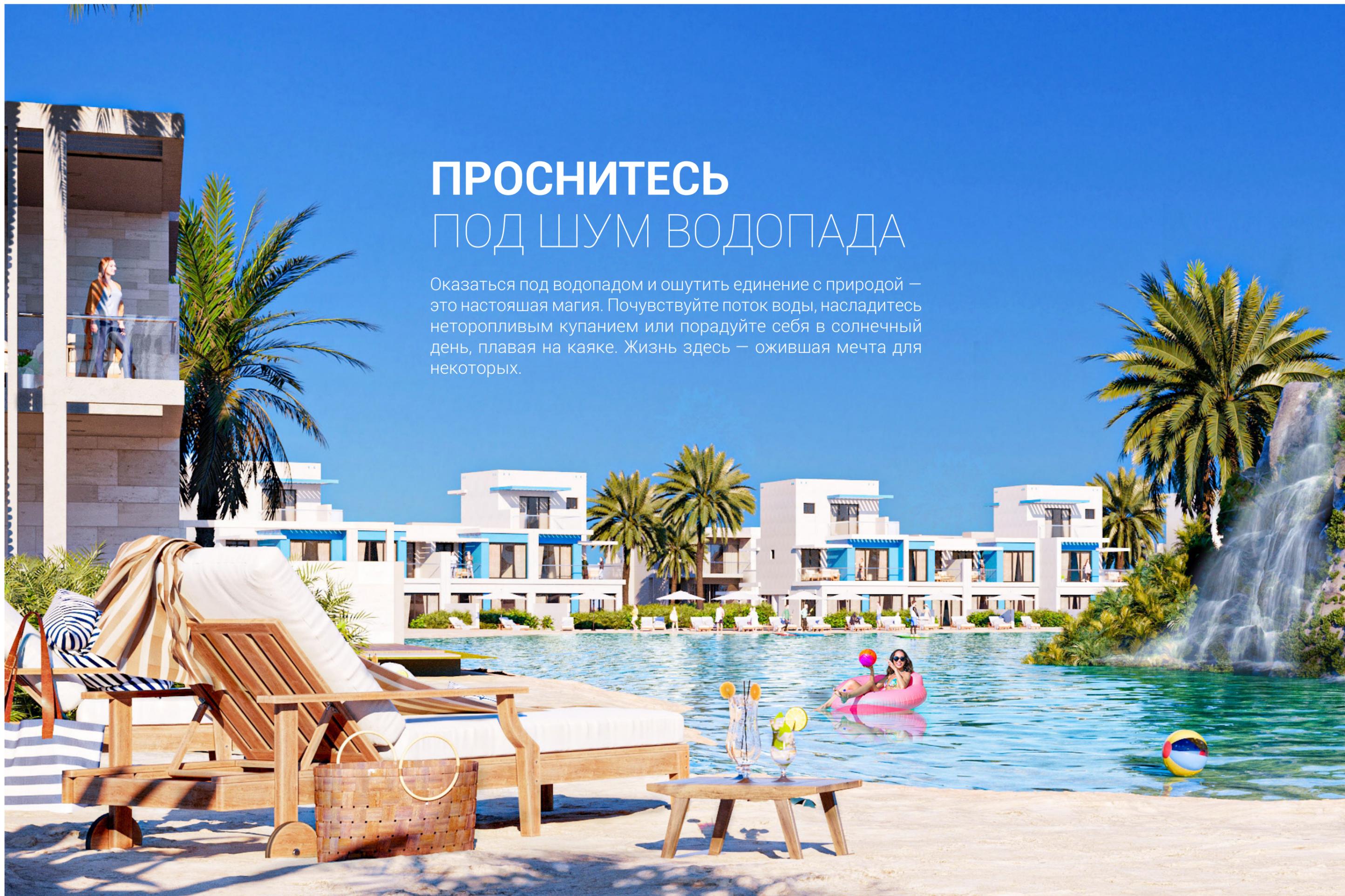
ВЗГЛЯНИТЕ НА ВОДУ ПО-НОВОМУ

Рядом с прекрасным жилым комплексом DAMAC Hills, но в то же время вдали от суеты находится DAMAC Lagoons — новый район, где виллы и таунхаусы соседствуют с кристально чистыми лагунами и белыми песчаными пляжами. Все это создает атмосферу тропических островов и дарит множество других незабываемых впечатлений. Отправьтесь в отпуск, даже не выходя из дома.



ПРОСНИТЕСЬ ПОД ШУМ ВОДОПАДА

Оказаться под водопадом и ощутить единение с природой — это настоящая магия. Почувствуйте поток воды, насладитесь неторопливым купанием или порадуйте себя в солнечный день, плавая на каяке. Жизнь здесь — ожившая мечта для некоторых.

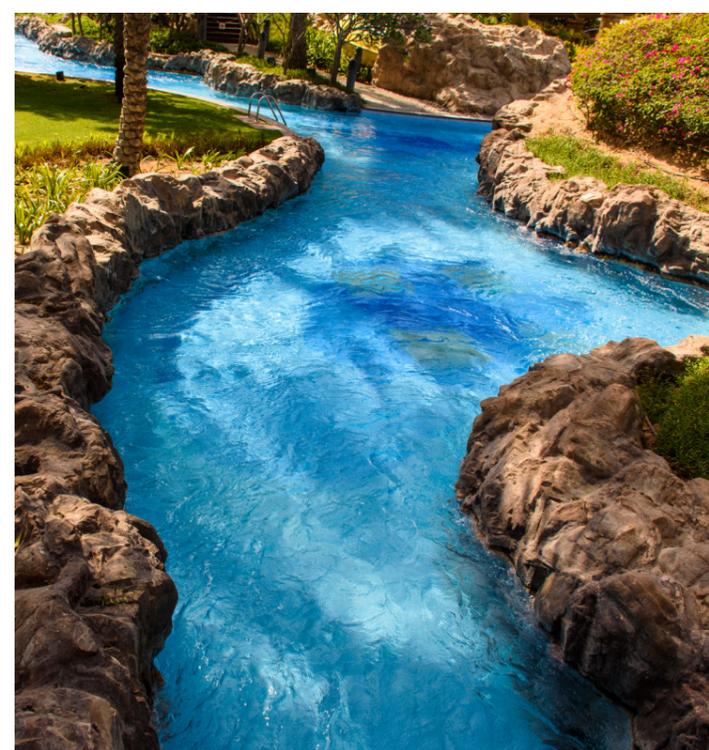
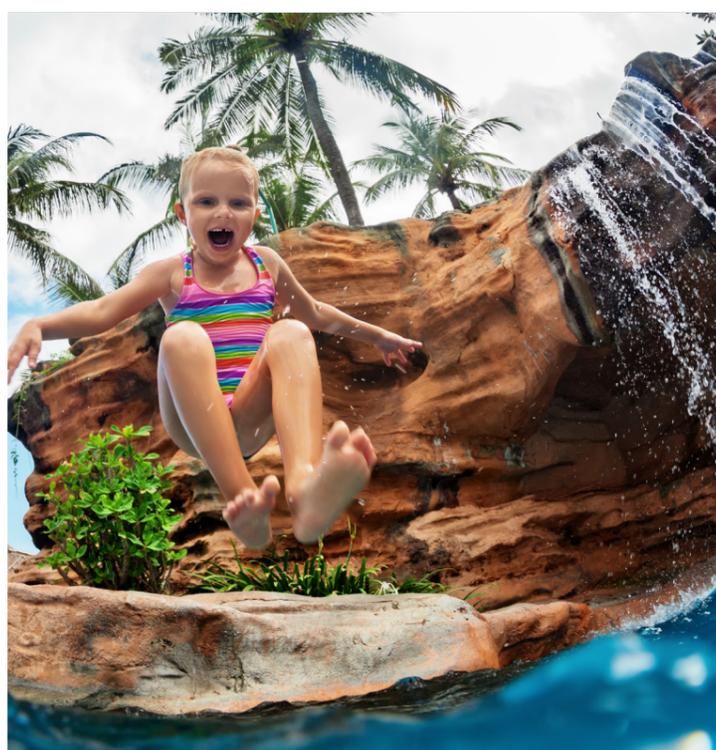








ОКУНИТЕСЬ В НОВЫЕ ВПЕЧАТЛЕНИЯ



Проснитесь, взбодритесь и стартуйте. Соберите свою команду. В расписании множество развлечений на воде. Сначала подводная экскурсия. Потом – поездка на гидроцикле. Или серфинг? Когда-нибудь катались на зиплайне над лагуной? Что думаете о водном батуте? Найдите новые способы полюбить жизнь и соберите новые интересные истории.



ПОГРУЗИТЕСЬ В АТМОСФЕРУ ОТДЫХА

Больше никаких поездок через весь город, чтобы понежиться на берегу. Выходите из дома и идите по дорожке к белому пляжу. А потом просто плывите по течению. Может, стоит начать с серфинга? После него искупаться в волновом бассейне. Или расслабиться в «медленной реке». И все это — всего в паре шагов от дома.







РАЗВЛЕЧЕНИЯ НА ВОДЕ



Нырять, купаться или отдыхайте на мелководье с бокалом лимонада. Позовите друзей сыграть в волейбол, пока дети развлекаются. Утолить разгулявшийся аппетит можно в прибрежных кафе. А когда солнце будет клониться к закату, посетите плавучий амфитеатр, чтобы насладиться захватывающим шоу.



ОКУНИТЕСЬ В ВОЛШЕБСТВО

В DAMAC Lagoons всегда есть, чем себя порадовать. Но когда день будет подходить к концу, уделите время прогулке по пляжу под шелестящими листьями пальм. Найдите уютное местечко, полюбуйте безмятежными звездами и почувствуйте магию кино под открытым небом, покачиваясь на прибое на мелководье.





ПОПРОБУЙТЕ ЧТО-НИБУДЬ ПОТРЯСАЮЩЕЕ

Буйная растительность вокруг. Деревья, указывающие путь. Следы ног на песке. Если что-то напоминает вам о тропическом острове — это будет здесь. Ресторан под открытым небом или прибрежное кафе? Выберите то, что по душе, или найдите собственное укромное местечко, чтобы насладиться атмосферой.







НАЙДИТЕ НОВЫХ ДРУЗЕЙ В КЛУБЕ



Изысканный клуб приглашает жителей отдохнуть у воды под лучами солнца. Вспомните теплые летние дни с бокалом чего-нибудь легкого в непринужденной, но изысканной обстановке. Пусть вечер в компании друзей идет своим чередом благодаря впечатляющему меню и пятизвездочному обслуживанию. Впечатления будут незабываемыми.





СОВРЕМЕННАЯ ЖИЗНЬ У ВОДЫ

ПОСЕТИТЕ АТТРАКЦИОНЫ



Ветер в волосах и прибой под ногами — рай для любителей волн ждет вас! Стойте прямо и держитесь крепче. Этот современный симулятор создает волны почти как в океане. С каждым разом они становятся только выше и лучше, чтобы вы могли получить от серфинга незабываемые впечатления, из-за которых захочется снова вернуться.

ОСЕДЛАЙТЕ ВОЛНУ



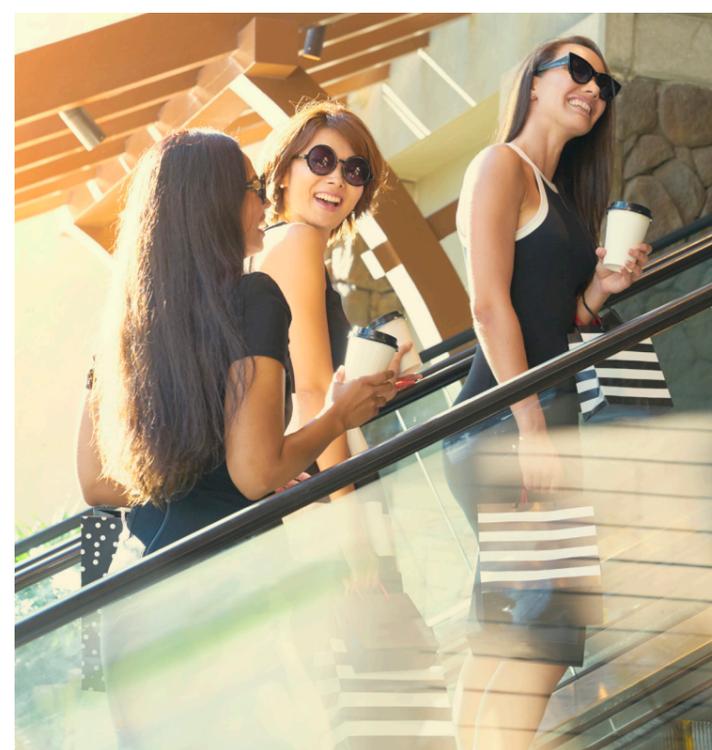
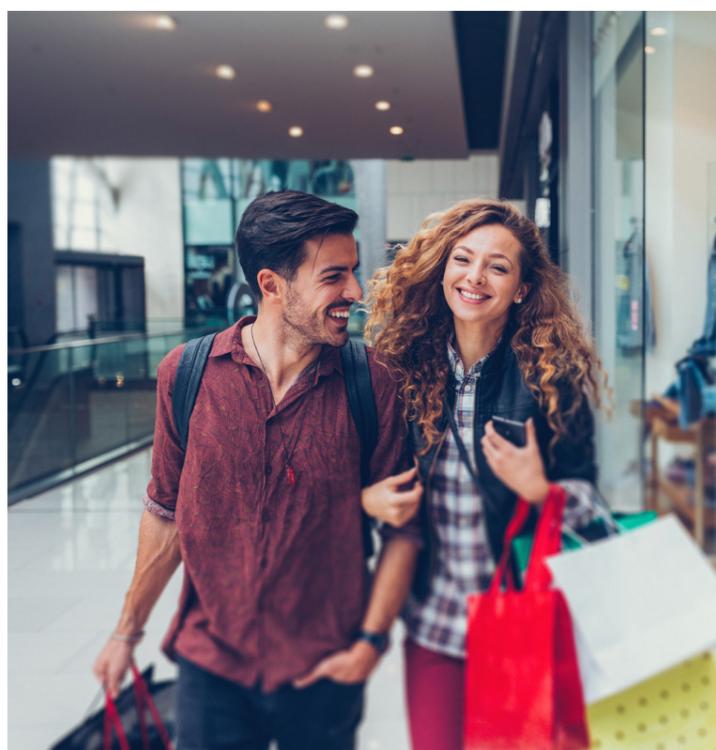
Выглядит как аквапарк, только с домашней атмосферой! У созданных для любителей поплескаться водных горок есть все, чтобы завоевать вашу любовь. Белый пляж со множеством аттракционов и гидропарком подарит всем, независимо от возраста, бесконечные часы веселья в воде и на солнышке.







СОВЕРШЕНСТВУЙТЕ ИСКУССТВО ШОПИНГА



Все любимые бренды, все обожаемые стили, все время мира. Торговые точки DAMAC Lagoons готовы удовлетворить ваши желания. В прибрежных бутиках найдется все.





ВАШ ДОМ СРЕДИ ЛАГУН

Что может быть прекраснее огромной кристально чистой лагуны? Набережная приведет вас прямо к дому. Представляем Санторини в DAMAS Lagoons: белоснежные фасады роскошных вилл и таунхаусов с вкраплениями голубого напоминают средиземноморские мотивы.







ЖИЗНЬ У ВОДЫ

В Санторини комплексы таунхаусов и вилл пронизаны причудливыми парковыми и велосипедными дорожками, и полны декоративных растений. Тщательно спроектированные помещения дополняются оформленными со вкусом интерьерами и обширными открытыми пространствами. И все это всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа с черным песком.







В ГЛУБИНЕ DAMAC HILLS

DAMAC Lagoons – место, которое можно назвать своим домом. Каждый сможет найти для себя укромный уголок в комплексе площадью 3,9 млн кв. м и насладиться всеми уникальными удобствами. Центральное место в этом необычном районе принадлежит гольф-клубу Trump International Golf Club Dubai с его культовым клубом, элитными ресторанами, магазином для профессиональных игроков и живописными местами для отдыха.



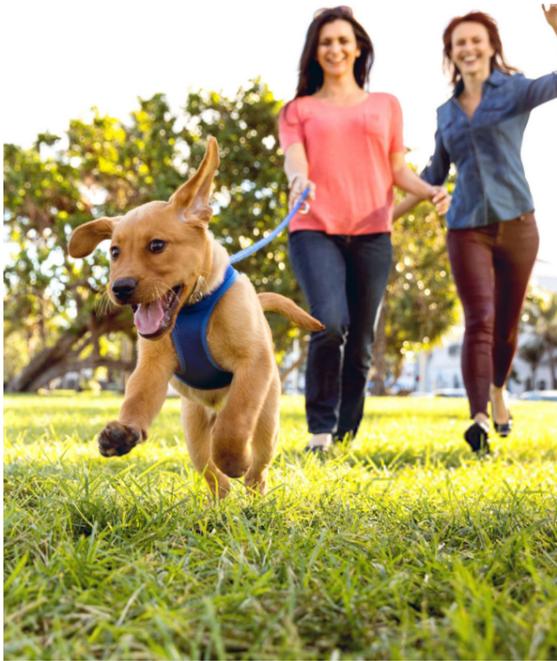




ОКУНИТЕСЬ В МАГИЮ МАЛИБУ

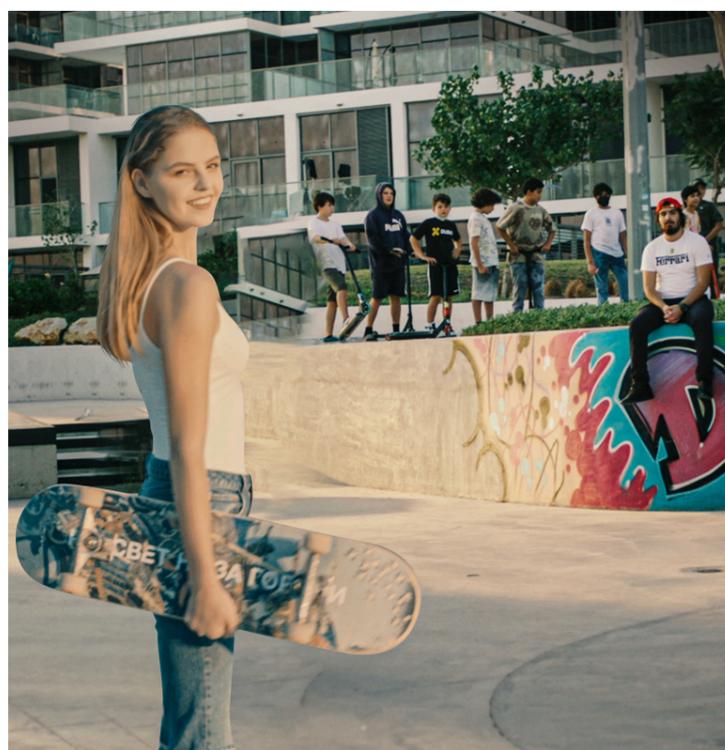


Malibu Bay, одно из самых популярных мест в DAMAC Hills, привносит в Дубай нотку калифорнийского шика. Надевайте купальник, берите очки и освежитесь в новом волновом бассейне по соседству. Катайтесь на искусственных морских волнах или расслабляйтесь на мелководье, наслаждаясь пляжной атмосферой, популярными блюдами и напитками, и многими другими удобствами.





ПОЙМАЙТЕ ДУХ ПРИКЛЮЧЕНИЙ



Фронт обозначен. Войска готовы. Миссия? Захватить флаг в напряженной пейнтбольной схватке. Сохраните заряд адреналина на гоночной трассе для картинга. Или разучите пару трюков в скейт-парке. Хочется чего-нибудь полегче? В таком случае есть велосипедная дорожка или дорожка для бега. Или просто выбросьте все из головы в школе танцев.





ОЩУТИТЕ ЕДИНЕНИЕ С ПРИРОДОЙ



Природа играет важную роль в этом комплексе. Поиски гармонии приведут вас в Сад камней, где квалифицированные инструкторы помогут вам с восстановлением. Полюбуйтесь эффектным закатом у озера для рыбалки в надежде на хороший улов. Можно завести новых друзей в контактном зоопарке, конюшнях, парке для собак или саду бабочек.





ЗАЙМИТЕСЬ СПОРТОМ



Для всех любителей спорта независимо от возраста есть множество вариантов: площадки мирового класса для тенниса, пэддл-тенниса, футбола, крикета, волейбола, баскетбола и других видов спорта. Если вам не чужд здоровый образ жизни, вы можете пробежаться по комплексу или посетить тренажерный зал под открытым небом. Вы точно найдете что-то по вкусу.





ПРИБОРЕТИТЕ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ



Если возникнет потребность в шопинг-терапии, в локальном торговом центре есть все необходимое: бренды мирового класса, элитные бутики и многое другое. Для ежедневных и спонтанных покупок есть супермаркеты Spinneys и Carrefour. Свежие и экологически чистые продукты можно найти на оживленном рынке фермерских продуктов.



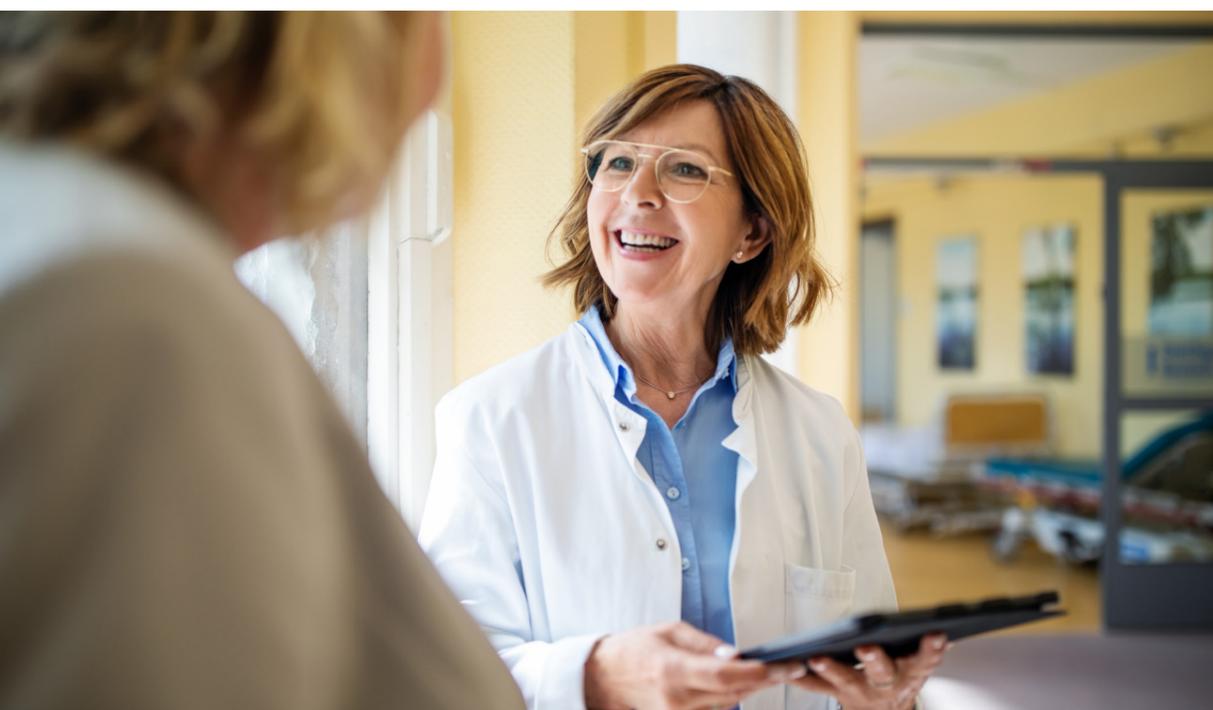
НАУЧИТЕСЬ ЧЕМУ-ТО НОВОМУ

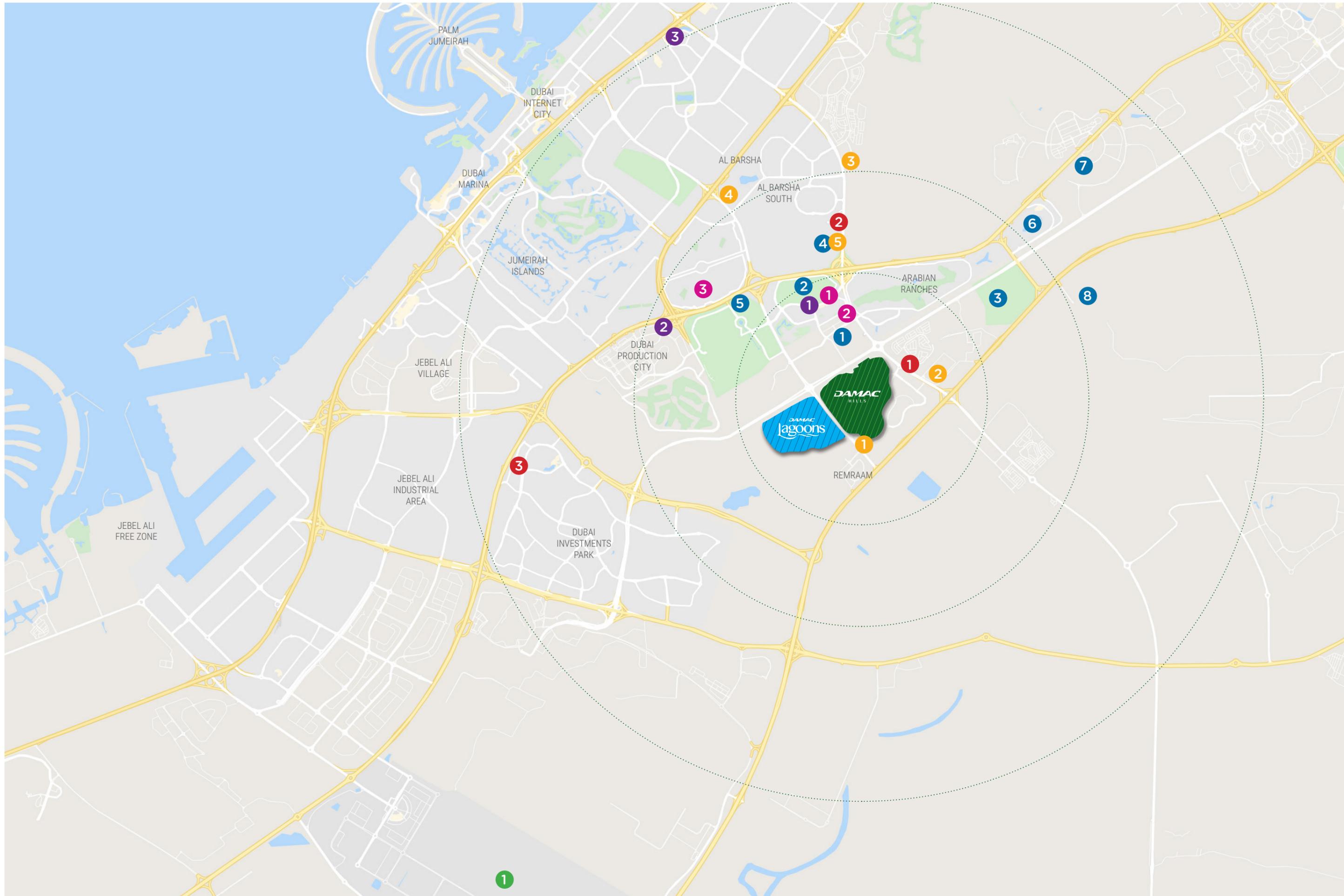
Образование мирового уровня под рукой. Детей школьного возраста с радостью примет авторитетное академическое учреждение с учебной программой, составленной по новейшим международным стандартам.





На территории есть медицинский центр, который предлагает полный спектр современных медицинских услуг для всех членов семьи. Приветливые специалисты окружают вас атмосферой заботы и внимания. Ваше здоровье и здоровье ваших близких здесь превыше всего.







РОСКОШНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ

СПОРТ И ОТДЫХ

- 1 10 минут до Dubai Polo & Equestrian Club
- 2 12 минут до автодрома Дубая
- 3 11 минут до The Plantation Equestrian and Polo Club
- 4 13 минут до Miracle Garden
- 5 14 минут до Международного стадиона Дубая
- 6 14 минут до Global Village
- 7 14 минут до IMG World
- 8 15 минут до спортивного комплекса Hamdan

ТОРГОВЫЕ ЦЕНТРЫ

- 1 11 минут до ТЦ First Avenue
- 2 14 минут до ТЦ City Centre Me'aisem
- 3 24 минуты до ТЦ Mall of the Emirates

БОЛЬНИЦЫ

- 1 9 минут до Aster Medical Centre
- 2 12 минут до Mediclinic Parkview Hospital
- 3 19 минут до NMC Royal Hospital

ОТЕЛИ

- 1 10 минут до Park Inn by Radisson
- 2 9 минут до Studio One Hotel
- 3 19 минут до Five Hotel Jumeirah Village Circle

АЭРОПОРТ

- 1 28 минут до международного аэропорта Аль-Мактум

ШКОЛЫ

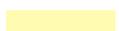
- 1 5 минут до Jebel Ali School
- 2 11 минут до Fairgreen International School
- 3 16 минут до Global Indian International School
- 4 18 минут до Safa Community School
- 5 21 минута до Kings' School

DAMAC Lagoons находится дальше по улице Хесса, прямо напротив комплекса DAMAC Hills. Удобное расположение позволяет жителям всего за несколько минут добраться до основных магистралей города — шоссе Шейха Мохаммеда Бин Зайда, шоссе Эмирейтс и шоссе Аль-Хаиля.





КОМПЛЕКС ПЛАНИРОВКА

-  LTH-3A-M
-  LTH-5A-E
-  LTH-4A-M
-  LTH-5A-M
-  LV3
-  LV4



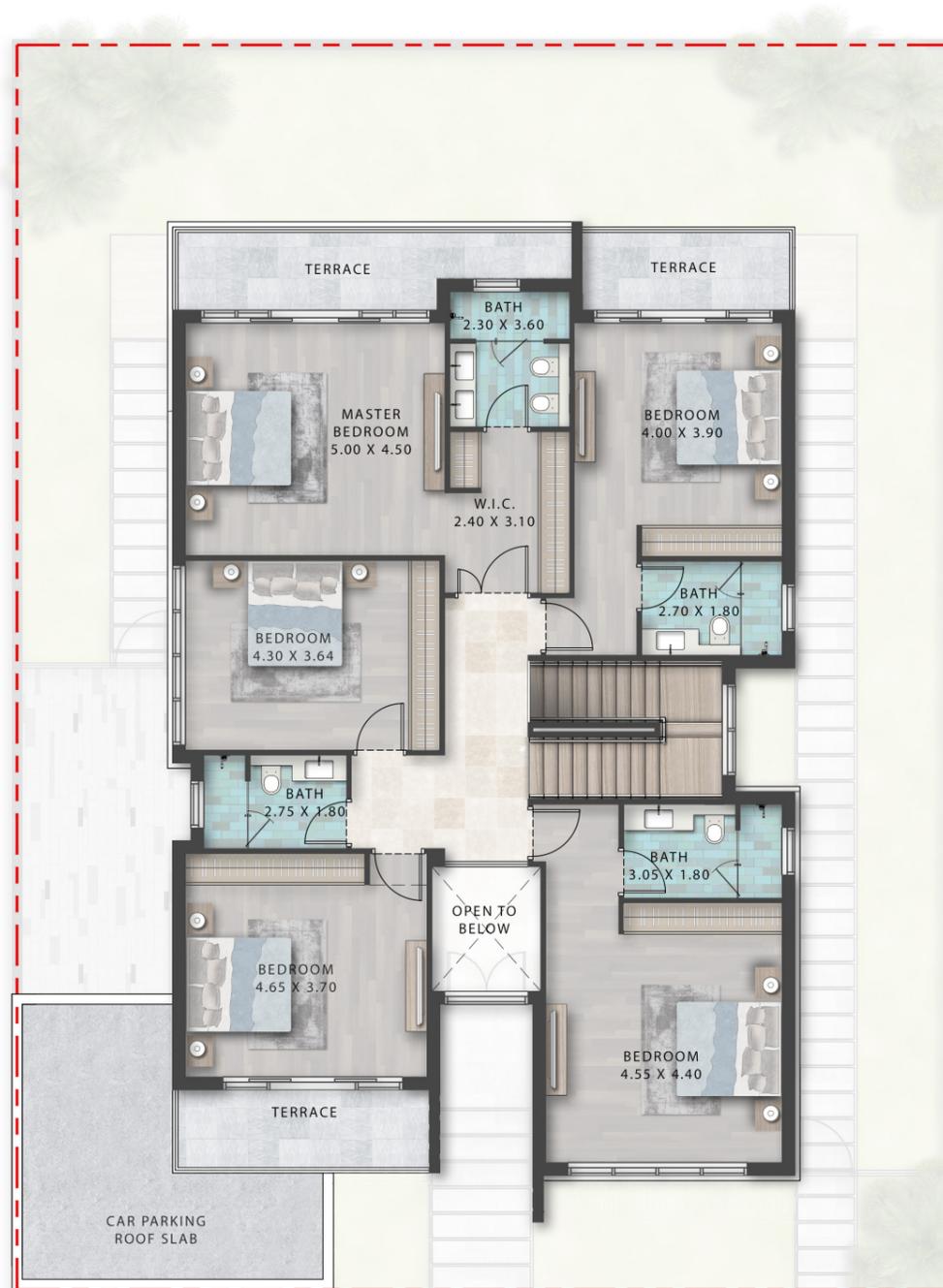


ВИЛЛЫ И СХЕМЫ ЭТАЖЕЙ





НУЛЕВОЙ ЭТАЖ

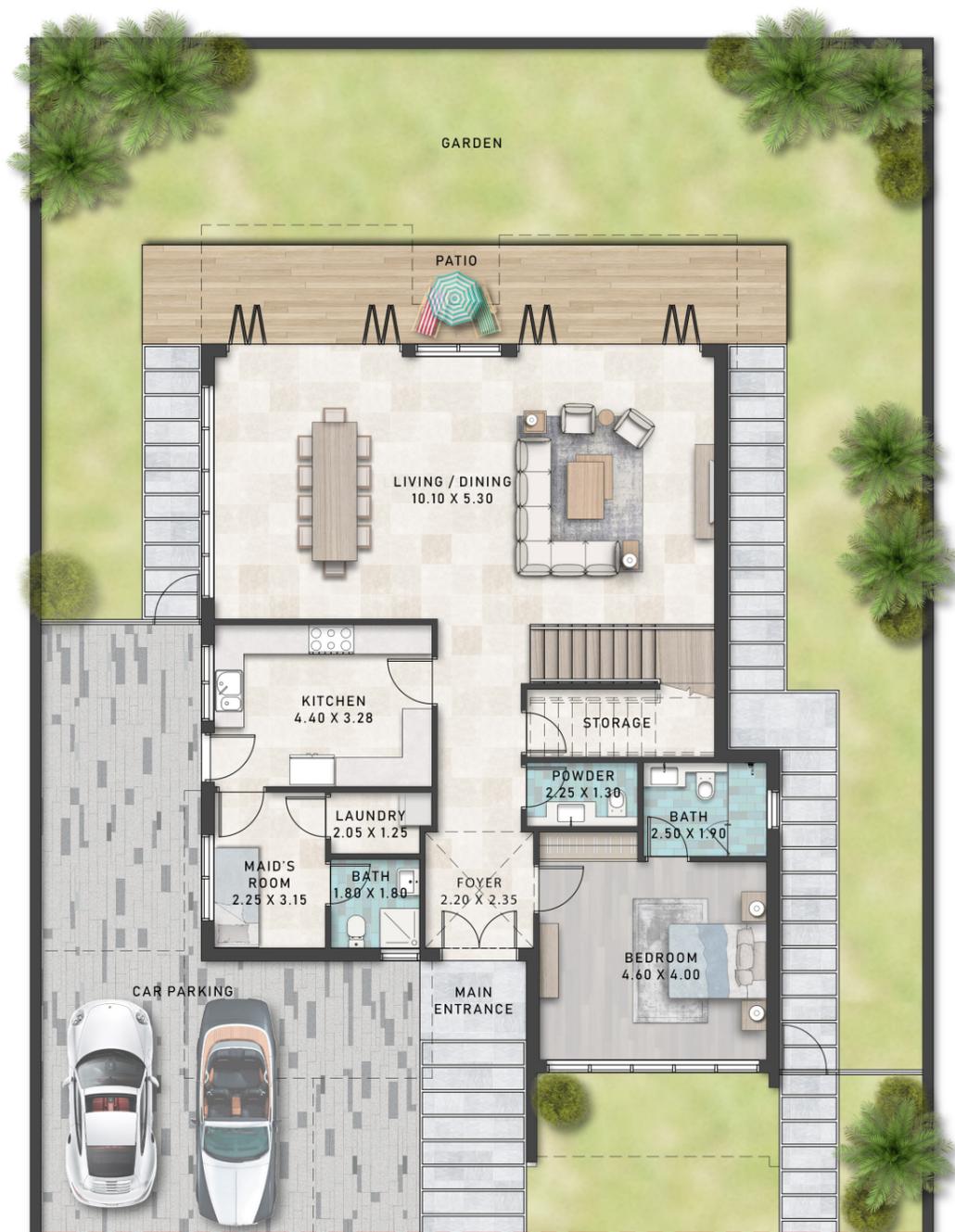


ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ВИЛЛА
С ШЕСТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ
LV3





НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ВИЛЛА
 С ШЕСТЬЮ
 СПАЛЬНЯМИ
 LV4

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-M

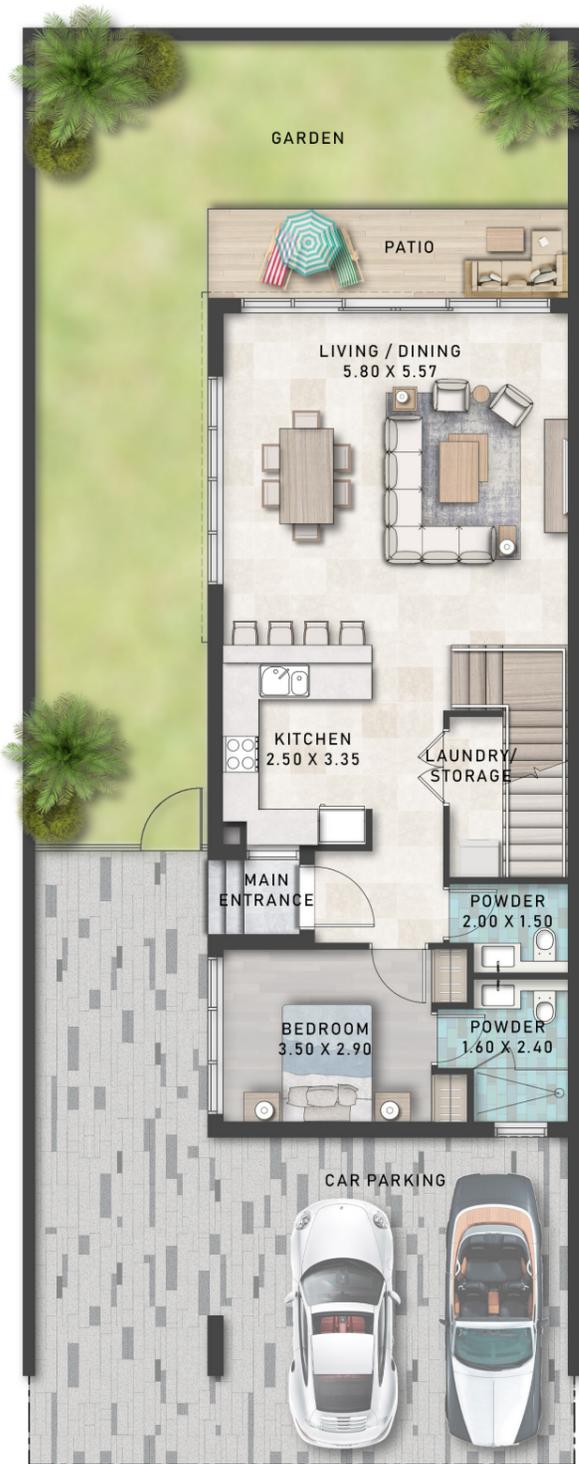
ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-M

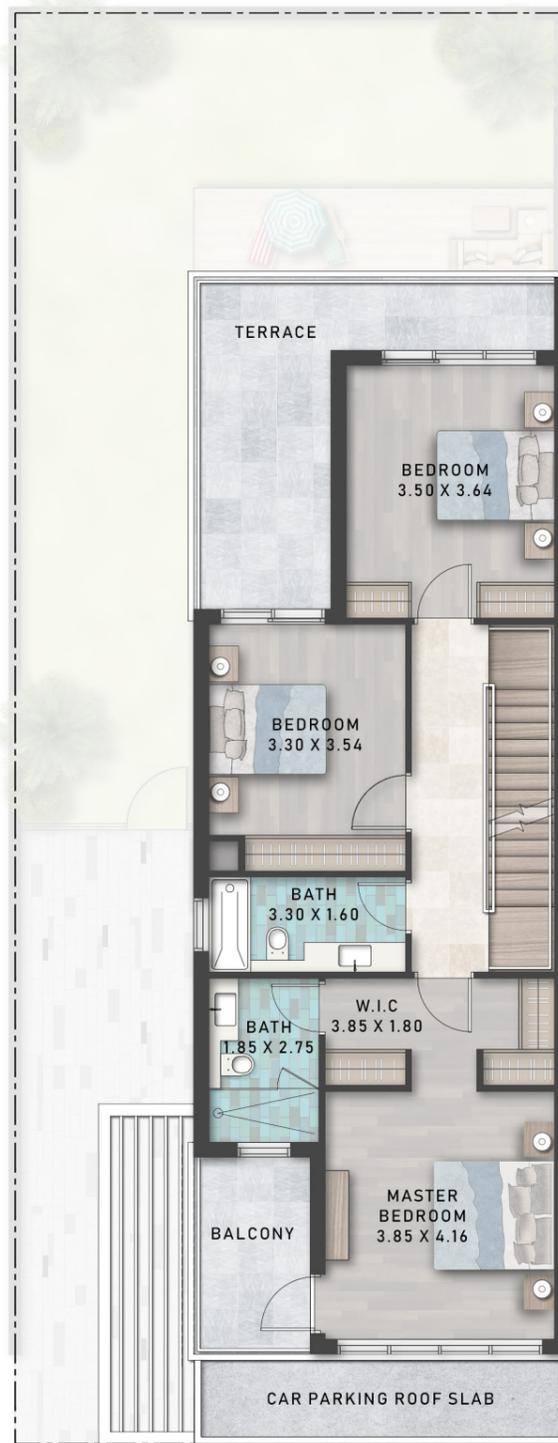
ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E





НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



КРЫША


 ТАУНХАУС
**С ПЯТЬЮ
 СПАЛЬНЯМИ**
 LTH-5A-E

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-M

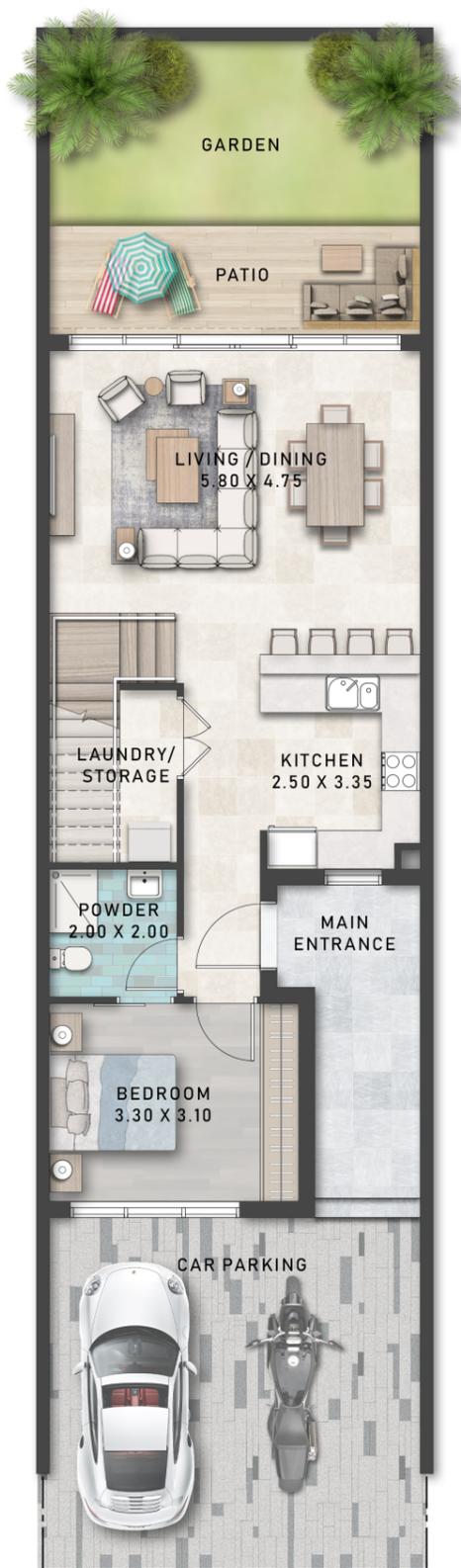
ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-M

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E

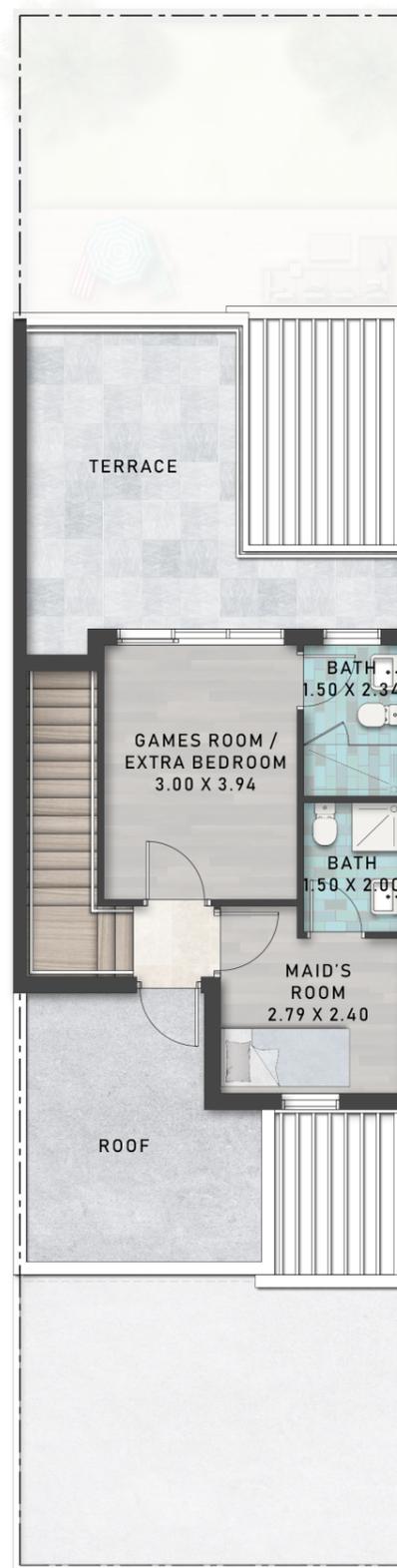




НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



КРЫША



ТАУНХАУС

С ПЯТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-M

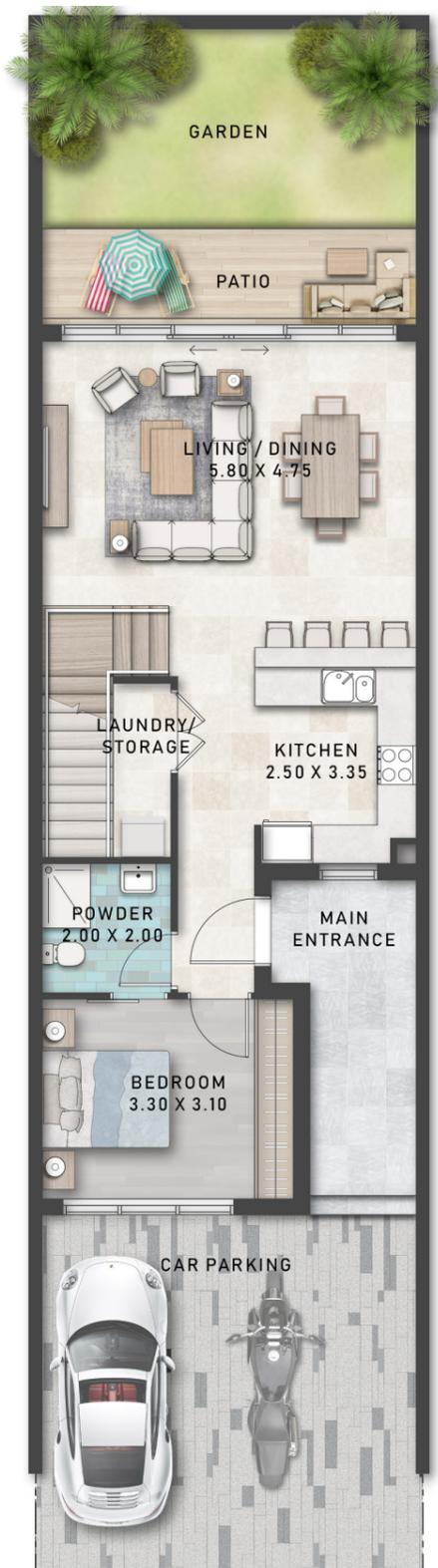
ВИЛЛА С ПЯТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ
LTH-5A-E

ВИЛЛА С ЧЕТЫРЬМЯ
СПАЛЬНЯМИ
LTH-4A-M

ВИЛЛА С ЧЕТЫРЬМЯ
СПАЛЬНЯМИ
LTH-4A-M

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ
LTH-5A-E





НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ТАУНХАУС

С ЧЕТЫРЬМЯ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-4A-M

ВИЛЛА С ПЯТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E

ВИЛЛА С ТРЕМЯ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-3A-M

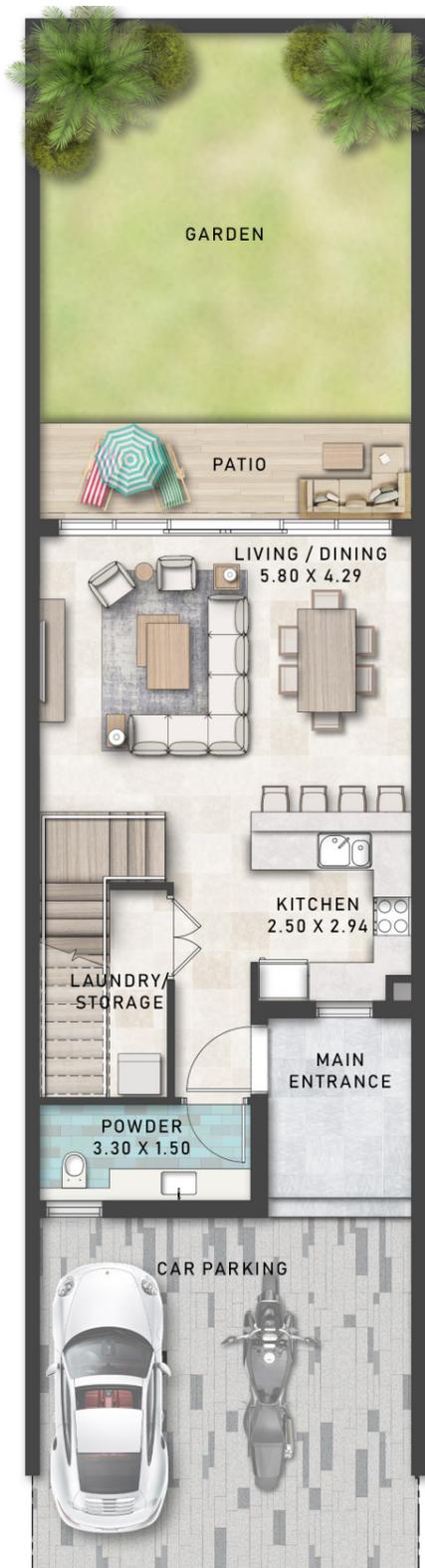
ВИЛЛА С ТРЕМЯ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-3A-M

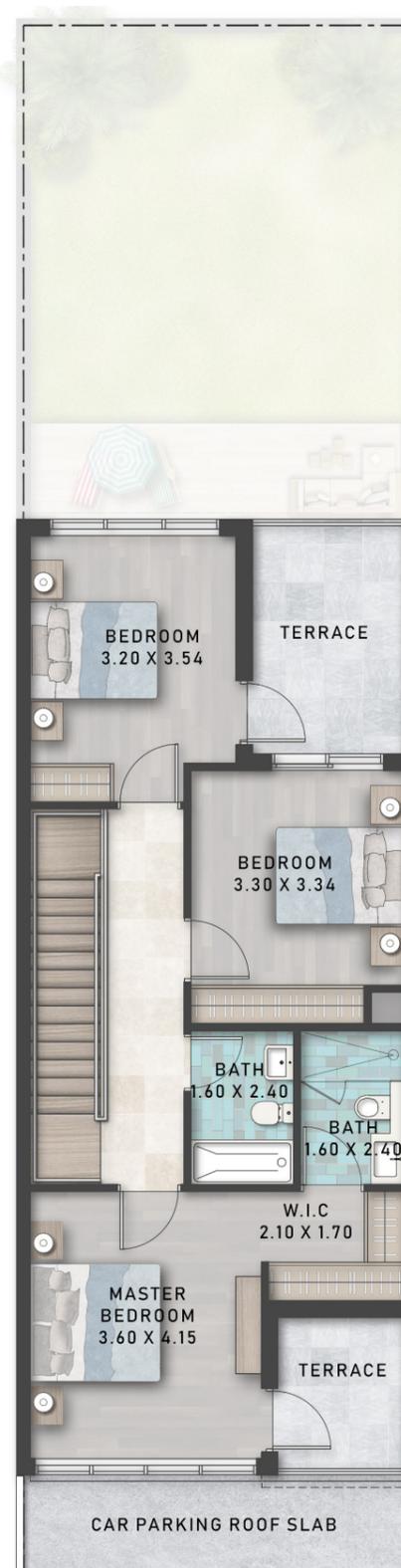
ВИЛЛА С ПЯТЬЮ
СПАЛЬНЯМИ

LTH-5A-E





НУЛЕВОЙ ЭТАЖ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ



ТАУНХАУС

С ТРЕМЯ СПАЛЬНЯМИ

LTH-3A-M

DAMAC Properties

ЖИЗНЬ В СТИЛЕ ЛЮКС

С 2002 года компания DAMAC Properties занимает лидирующие позиции на рынке элитной недвижимости Ближнего Востока. Она специализируется на строительстве роскошных жилых комплексов, торговых и рекреационных центров в ОАЭ, Саудовской Аравии, Катаре, Иордании, Ливане, Канаде, а также на Мальдивах и в Великобритании.

Компания уже ввела в эксплуатацию свыше 35 000 объектов, а еще более 33 000 находятся на различных стадиях проектирования и строительства*. Сотрудничая с самыми выдающимися мировыми брендами моды и образа жизни, DAMAC привносит на рынок новые концепции, среди которых поле для гольфа, управляемое компанией The Trump Organization, а также роскошные дома, построенные совместно с Versace, Fendi Casa, Just Cavalli, Paramount Hotels & Resorts, Rotana и Radisson Hotel Group.

Благодаря дальновидности и стремлению к постоянному развитию компания DAMAC Properties формирует новое поколение элитной недвижимости на Ближнем Востоке. DAMAC уделяет много внимания благотворительности и корпоративной социальной ответственности. В связи с этим фонд Hussain Sajwani – DAMAC Foundation (совместный фонд DAMAC Group и ее председателя Хуссейна Саджвани) поддерживает инициативу «One Million Arab Coders». Программа была запущена при поддержке вице-президента, премьер-министра ОАЭ и эмира Дубая Его Высочества шейха Мухаммеда ибн Рашида Аль Мактума. Она направлена на создание общества с широкими возможностями благодаря обучению и развитию соответствующих навыков.

* Данные, полученные по состоянию на 30 июня 2021 года.

РОСКОШЬ КАК СТАНДАРТ

Свяжитесь с любым из наших офисов или посетите сайт damacproperties.com

ОБЪЕДИНЕННЫЕ АРАБСКИЕ ЭМИРАТЫ

Дубай
Park Towers
Международный финансовый центр
Дубая
Тел.: 800-DAMAC (800-32622)
Эл. почта: dubai@damacgroup.com

Центр продаж DAMAC Hills
Улица Шейха Заида бен Хамдана
Аль Нахайяна
Тел.: 800-DAMAC (800-32622)
Эл. почта: dubai@damacgroup.com

Центр продаж DAMAC Hills
Golf Veduta
Таунхаус TH2
Тел.: 800-DAMAC (800-32622)
Эл. почта: dubai@damacgroup.com

Центр продаж DAMAC Hills 2
Amazonia
Вилла 333
Тел.: 800-DAMAC (800-32622)
Эл. почта: dubai@damacgroup.com

КАТАР

Здание 90, район Нью-Солта
Улица Али бин Аби Талиб
Рядом с медицинским центром Omar bin Al Khattab
Тел.: +974 44 666 986
Факс: +974 44 554 576
Эл. почта: doha@damacgroup.com

КОРОЛЕВСТВО САУДОВСКАЯ АРАВИЯ

Эр-Рияд
DAMAC Towers Riyadh
Южная башня
Район Олайя
Шоссе Короля Фахда
PO Box 102460
Тел.: +966 11 835 0300
Эл. почта: ksa@damacgroup.com

ТУРЦИЯ

Левазим Ул. Кору ТЦ Zorlu, этаж 2
Ул. Ич Капы, 347, Бешикташ, Стамбул,
Турция
Тел.: +90 212 892 0327
Факс: +90 212 890 7184
Эл. почта: turkey.office@damacgroup.com

ЛИВАН

Каб. 1801, 18-й этаж
DAMAC Tower
Улица Омар Даук
Мина Эль-Хосн, центральный район
Бейрута
Тел.: +961 81 647 200
Эл. почта: beirut@damacgroup.com

ИОРДАНИЯ

Улица Аль-Иститмар
Район Короля Абдаллы
Амман
Напротив ворот № 1 торгового центра
Abdali
Тел.: +962 6 510 7000
Факс: +962 6 565 7896
Эл. почта: amman@damacgroup.com

ВЕЛИКОБРИТАНИЯ

Бромптон-Роуд, 100, 4-й этаж
Напротив универмага Harrods
Найтсбридж, Лондон
SW3 1ER, Великобритания
Тел.: +44 (0) 207 590 8050
Эл. почта: sales@damactower.co.uk

КИТАЙ

Шанхай
Комната 803
Корпус 2, 8-й этаж
Вест-Нандзинг Роуд, 1266
Район Дзингян, Шанхай
Китай, 200040
Тел.: +86 21 6086 1266



DAMAC

